

**ACTA DE COMISIÓN EVALUADORA**

**“ESTUDIO TOPOGRÁFICO DE UBICACIÓN DE LOTES, CORROBORACIÓN DE SUS  
 DESLINDES Y MONTAJE SOBRE LEVANTAMIENTO GENERAL - PROYECTO  
 REURBANIZACIÓN DE AV. LAS CONDES CON AUTOVÍA SOTERRADA”  
 ID N° 2/2022**

En Las Condes, a 11 de enero de 2023, se reúne la Comisión Evaluadora integrada por:

<b>CRISTIÁN PALACIOS YANQUEZ</b>	Director Ejecutivo Amzo
<b>CRISTIÁN LÓPEZ UGALDE</b>	Ingeniero Civil
<b>VÍCTOR FLORES MORALES</b>	Abogado

**VISTOS:**

- 1° El llamado a licitación pública publicado con fecha 24 de noviembre de 2022, para la asesoría “ESTUDIO TOPOGRÁFICO DE UBICACIÓN DE LOTES, CORROBORACIÓN DE SUS DESLINDES Y MONTAJE SOBRE LEVANTAMIENTO GENERAL - PROYECTO REURBANIZACIÓN DE AV. LAS CONDES CON AUTOVÍA SOTERRADA” ID N°2/2022, en el sitio web [www.amzo.cl](http://www.amzo.cl);
- 2° Las consultas y respuestas relativas a la presente licitación, las que se publicaron en el sitio web [www.amzo.cl](http://www.amzo.cl), con fecha 9 de diciembre de 2022;
- 3° El Acta de Apertura de los Antecedentes Administrativos y Oferta Técnica y económica, de fecha 16 de diciembre de 2022, donde consta que se presentaron los siguientes oferentes:

<b>OFERENTES</b>	<b>RUT</b>	<b>DETALLE DE LA APERTURA</b>
<b>INSPECCIÓN DE OBRAS Y GESTIÓN DE PROYECTOS SpA</b>	<b>77.136.936-7</b>	<b>Aceptada</b>
<b>AEROTOP S.A.</b>	<b>78.341.110-5</b>	<b>Aceptada</b>

- 4° Los siguientes antecedentes y evaluación de ofertas:

**A. Antecedentes del Proceso de Licitación**

- *Publicación de Bases:* 24 de noviembre de 2022.
- *Periodo de consultas:* 25 de noviembre al 1 de diciembre de 2022.
- *Acto de apertura técnica:* 16 de diciembre de 2022.



**B. Método de Evaluación**

ÍTEM	PUNTAJE
Oferta Económica	70%
Oferta Técnica	28%
Cumplimiento Requisitos Formales	2%

**C. Periodo de Consultas**

En el periodo establecido para las consultas a través del portal, se recibieron 22 preguntas, las que fueron contestadas en su totalidad dentro del plazo establecido.

**D. Acto de Apertura de los Antecedentes Administrativos y Ofertas Técnicas**

En el Acta de "Apertura de los Antecedentes Administrativos y Ofertas Técnicas", se establece que presentaron antecedentes las siguientes empresas:

EMPRESA OFERENTE	RUT
INSPECCIÓN DE OBRAS Y GESTIÓN DE PROYECTOS SpA	77.136.936-7
AEROTOP S.A.	78.341.110-5

**E. Presentación de Antecedentes Administrativos y Oferta Técnica**

Oferente	INSPECCIÓN DE OBRAS Y GESTIÓN DE PROYECTOS SpA	AEROTOP S.A.
Rut	77.136.936-7	78.341.110-5
Anexo N° 1	PRESENTA	PRESENTA
Anexo N° 2	PRESENTA	PRESENTA
Anexo N° 3	PRESENTA	PRESENTA
Anexo N° 7	PRESENTA	PRESENTA
Anexo N° 8	PRESENTA	PRESENTA
Garantía de seriedad de la oferta	PRESENTA	PRESENTA
Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales	PRESENTA	PRESENTA

**F. Evaluación de Oferta Técnica**

La evaluación de las ofertas técnica se aplicó la formula contenida en 6.2 de las bases de licitación, según la siguiente expresión:

$$PTEC(i) = P1(i)*0,4 + P2(i)*0,6$$



Donde:

PTEC(i): Puntaje oferta técnica oferente "i"

P1(i): Calificación de Título y experiencia laboral del Equipo Profesional o Técnico de Nivel Superior

P2(i): Calificación de Experiencia en obras viales urbanas

$$P1(i) = P1.1(i)*0,40 + P1.2(i)*0,30 + P1.3(i)*0,30$$

donde:

P1.1(i): Puntaje del Profesional jefe de proyectos de expropiaciones

P1.2(i): Puntaje del Profesional con experiencia en procesos expropiatorios

P1.3(i): Puntaje del Profesional Ingeniero en Geomensura, Ingeniero de Ejecución en Geomensura o Técnicos de Nivel Superior en Topografía.

***Evaluación de las especificaciones técnicas de los equipos ofertados.***

De acuerdo con lo solicitado en el punto 3.7 de las Bases Administrativas, la presente Comisión evaluó el cumplimiento de cada ítem ofertado obteniendo el resultado que se describe y detalla en las siguientes tablas.

**Tabla N°1: Evaluación INSPECCIÓN DE OBRAS Y GESTIÓN DE PROYECTOS SpA RUT 77.136.936-7**

	<b>PROPUESTA TÉCNICA</b>	<b>Puntaje máximo</b>	<b>Puntaje obtenido</b>
<b>Item I</b>	Experiencia Laboral del Equipo Profesional o Técnico de Nivel Superior		
1	Puntaje del Profesional jefe de proyectos de expropiaciones	100	100
2	Puntaje del Profesional con experiencia en procesos expropiatorios	100	100
3	Puntaje del Profesional Ingenieros en Geomensura, Ingenieros de Ejecución en Geomensura y Técnicos de Nivel Superior en Topografía	100	100
<b>P1(i)</b>	<i>Experiencia del Oferente</i>		<b>100</b>
<b>Item II</b>	Experiencia en obras viales urbanas		
<b>P2 (i)</b>	Experiencia en obras viales urbanas	100	50
<b>PTEC(i)</b>			<b>70,0</b>

De lo señalado en el cuadro anterior, los equipos ofertados por **INSPECCIÓN DE OBRAS Y GESTIÓN DE PROYECTOS SpA RUT\_77.136.936-7**, **cumplen** con las especificaciones técnicas mínimas exigidas en las bases.



**Tabla N°2: Evaluación AEROTOP S.A., RUT\_78.341.110-5.**

	<b>PROPUESTA TÉCNICA</b>	<b>Puntaje máximo</b>	<b>Puntaje obtenido</b>
<b>Item I</b>	Experiencia Laboral del Equipo Profesional o Técnico de Nivel Superior		
1	Puntaje del Profesional jefe de proyectos de expropiaciones	100	100
2	Puntaje del Profesional con experiencia en procesos expropiatorios	100	100
3	Puntaje del Profesional Ingenieros en Geomensura, Ingenieros de Ejecución en Geomensura y Técnicos de Nivel Superior en Topografía	100	100
<b>P1(i)</b>	<i>Experiencia del Oferente</i>		<b>100</b>
<b>Item II</b>	Experiencia en obras viales urbanas		
<b>P2 (i)</b>		100	70
<b>PTEC(i)</b>			<b>82,0</b>

De lo señalado en el cuadro anterior, los equipos ofertados por **AEROTOP S.A., RUT 78.341.110-5**, **cumplen** con las especificaciones técnicas mínimas exigidas en las bases.

**G. Puntajes Requisitos Formales de la Oferta**

		Puntaje Máximo	INSPECCIÓN DE OBRAS Y GESTIÓN DE PROYECTOS SpA	AEROTOP S.A.
Item I	Requisitos formales de la Oferta	100	100	100
<b>PRF (i)</b>			<b>100</b>	<b>100</b>

**H. Conclusión del Informe de Evaluación Técnica y Antecedentes Administrativos**

En conclusión y habiéndose revisado por parte de esta Comisión Evaluadora las ofertas, y de acuerdo con lo establecido en el punto 3.6 y 6 de las Bases de Licitación, los oferentes **INSPECCIÓN DE OBRAS Y GESTIÓN DE PROYECTOS SpA, RUT 77.136.936-7** y **AEROTOP S.A., RUT 78.341.110-5**, **cumplen** con las especificaciones técnicas requeridas en las Bases Técnicas para continuar en el presente proceso licitatorio, y por lo tanto se encuentran habilitados para la apertura de sus Ofertas Económicas.

5° El Acto de Apertura de las Ofertas Económicas de fecha 19 de diciembre de 2022, de los oferentes que quedaron habilitados para ser evaluados económicamente.



### APERTURA ECONÓMICA.

Las ofertas para evaluar serán calculadas considerando los valores indicados por los oferentes en el Anexo N° 2, de las Bases de Licitación:

Puntajes evaluación de oferta económica

La evaluación de las ofertas económicas se aplica la formula contenida en 6.1 de las bases de licitación, según la siguiente expresión:

$PEC(i) = PEM(\min) * 100 / P(i)$ donde: PEC(i): Puntaje económico de la oferta (i) P(i): Monto total de la oferta (i) a evaluar (\$) PEM(min): Oferta de menor monto (\$)
---

	INSPECCIÓN DE OBRAS Y GESTIÓN DE PROYECTOS SpA	AEROTOP S.A.
P(i) \$	28.221.731	35.700.000
PEM(min) \$	28.221.731	
PEC(i)	100	79,1

### PUNTAJE FINAL

#### Resumen de Evaluación de Ofertas

Según se establece en el Anexo 6, el resumen de puntaje obtenido por el oferente es el siguiente:

	INSPECCIÓN DE OBRAS Y GESTIÓN DE PROYECTOS SpA	AEROTOP S.A.
PTEC (i) Evaluación Técnica	70,0	82,0
PRF(i) Requisitos formales	100	100
PEC (i) Evaluación económica	100	79,1
PF(i)	91,6	80,3

### CONCLUSIÓN

Según se describe en el presente informe, el oferente INSPECCIÓN DE OBRAS Y GESTIÓN DE PROYECTOS SpA, RUT 77.136.936-7 obtuvo 91,6 puntos en la evaluación técnica, económica y requisitos formales, y el oferente AEROTOP S.A., RUT 78.341.110-5, obtuvo 80,3 puntos.

Por tanto, esta Comisión Evaluadora recomienda le sea adjudicada la licitación para la "ESTUDIO TOPOGRÁFICO DE UBICACIÓN DE LOTES, CORROBORACIÓN DE SUS DESLINDES Y MONTAJE SOBRE LEVANTAMIENTO GENERAL - PROYECTO REURBANIZACIÓN DE AV. LAS CONDES CON AUTOVÍA SOTERRADA" ID N° 2/2022 del portal [www.amzo.cl](http://www.amzo.cl) al oferente INSPECCIÓN DE OBRAS Y GESTIÓN DE PROYECTOS SpA, RUT 77.136.936-7, por obtener el mayor puntaje en la evaluación de su oferta técnica, económica y



requisitos formales y cumplir, además, con todas las exigencias establecidas en las bases de licitación.

**POR TANTO,**

Considerando lo dispuesto en el Reglamento de Contratación y en el Manual de Procedimiento de contrataciones de la Asociación de Municipalidades de la Zona oriente de la R.M. se propone al Directorio de la Asociación, salvo su mejor parecer, **ADJUDICAR** a INSPECCIÓN DE OBRAS Y GESTIÓN DE PROYECTOS SpA, **RUT 77.136.936-7**, la licitación pública para la contratación del **“ESTUDIO TOPOGRÁFICO DE UBICACIÓN DE LOTES, CORROBORACIÓN DE SUS DESLINDES Y MONTAJE SOBRE LEVANTAMIENTO GENERAL – PROYECTO REURBANIZACIÓN DE AV. LAS CONDES CON AUTOVÍA SOTERRADA” ID N° 2/2022**, al haber obtenido un total de **91,6 puntos** en la evaluación de su oferta técnica, económica y requisitos formales.



**CRISTIÁN PALACIOS YANQUEZ**

**Director Ejecutivo**



**CRISTIÁN LÓPEZ UGALDE**

**Ingeniero Civil**



**VÍCTOR FLORES MORALES**

**Abogado**